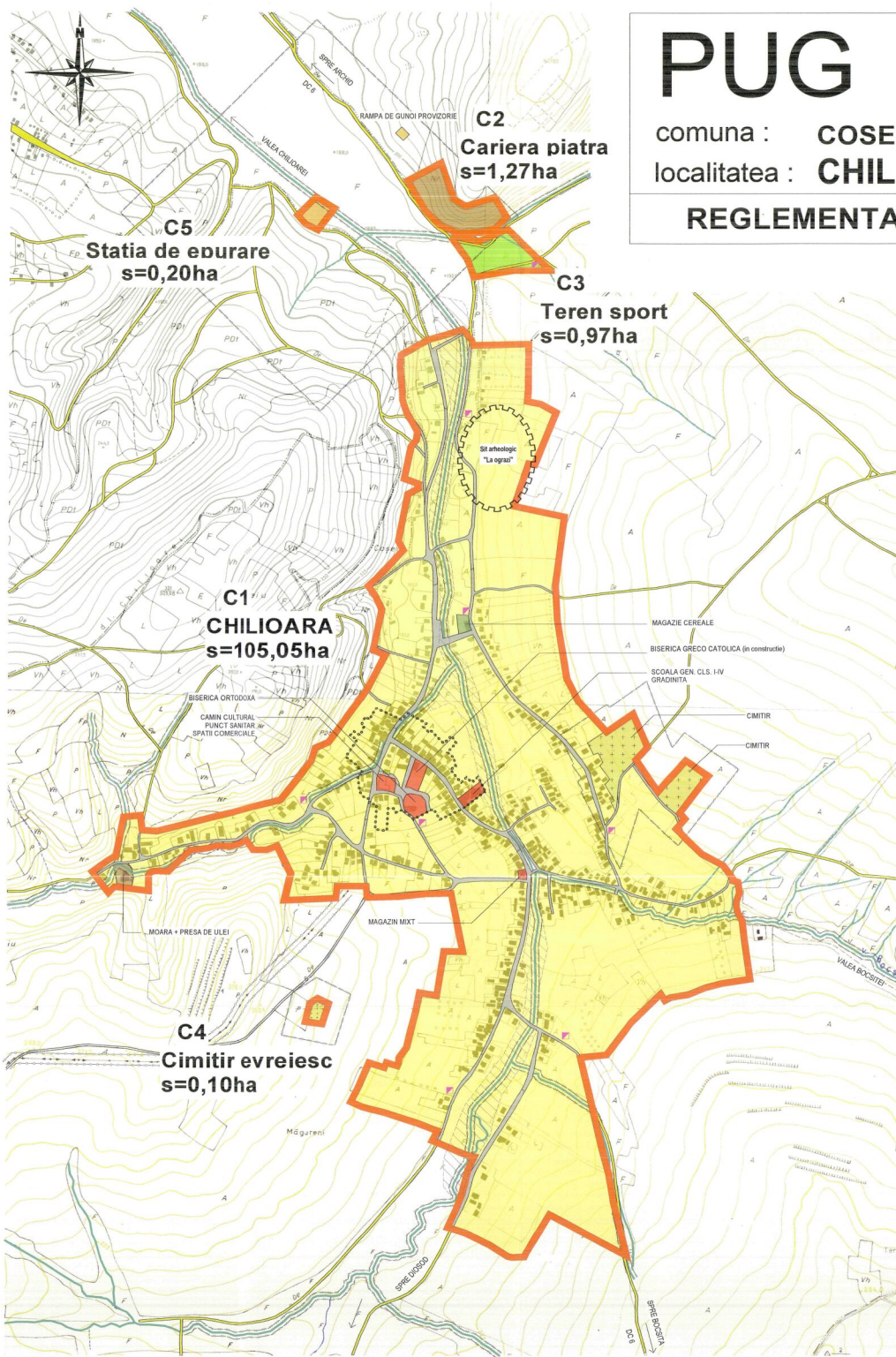


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : COSEIU
localitatea : CHILIOARA

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITE
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - ○ ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE AGREMENT.SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (MUNDATI, ALUNECARI)
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- REGLEMENTARI
 - DN DRUMURI NATIONALE
 - DJ DRUMURI JUDETENE
 - DC DRUMURI COMUNALE
 - TRASEE PIETONALE
 - STRAZI PROPUSE
- ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi planşa U13 - Unitati teritoriale de referinta)
 - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR



LOCALITATEA CHILIOARA BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONA FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	79,30	75,50	92,24	85,73
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,90	0,90	1,46	1,36
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,10	0,10	0,11	0,10
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6,00	5,70	0,78	0,72
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	10,50	10,00	5,85	5,44
Drumuri judetene	-	-	-	-
Drumuri comunale	-	-	1,88	-
Strazi	10,50	-	3,97	-
SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE	1,10	1,00	1,25	1,17
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,20	0,18
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	2,80	2,70	1,72	1,60
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	-	-
APE	4,30	4,10	3,98	3,70
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	105,00	100,00	107,59	100,00

LOCALITATEA CHILIOARA BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPOS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
C1	Localitatea Chilioara	105,05
C2	Cariera piatra	1,27
C3	Teren sport	0,97
C4	Cimitir evreiesc	-
C5	Statie de epurare	-
	TOTAL	107,29

ART PROJECT ZALAU

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei COSEIU - jud. Biala
Amplasament: Judetul Biala, comuna COSEIU
Beneficiar: Primaria comunei COSEIU

Mr. Paroskuli nr.4
tel./fax: 0260 662004-mobil: 0744165317

Scara: 1/5000
Titlu planșă: PLAN URBANISTIC GENERAL localitatea CHILIOARA

Nr. contract: 2011/10.2009
Nr. proiect: 2011/10.2009
Faza de pr.: PUG

Catetara: Numara
Set proiect: arh. Mircea Nejur
Proiectat: arh. Dolina Nejur
Verificat: arh. Mircea Nejur

Data: 14.02.2011
Numarul planșei: U07